



B45

Udlejningsbrochure



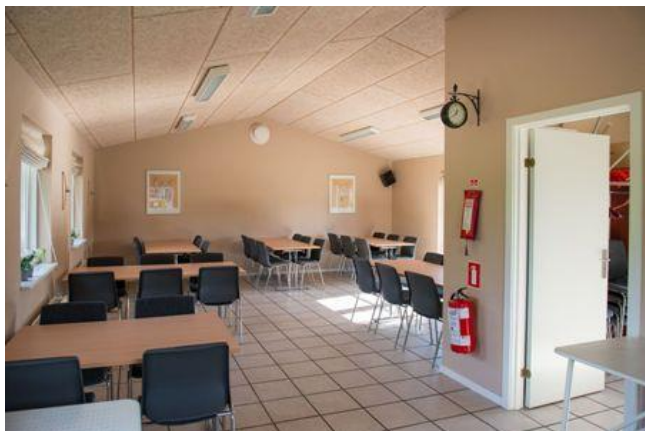
Beboerhuset – afd. 12

**Solvangs Allé 76
8500 Grenaa**

Beboerlokalet stilles til rådighed for boligselskabets lejere i afdeling 12. Beboerne kan også leje lokalet på vegne af familie til afholdelse af fester. Det er ikke et krav, at beboerne selv er tilstede, men er fortsat ansvarlig for brugen af lokalet.

Lokalet udlejes ikke til ungdomsfester eller til brug ved overnatning.

Lokalet er på ca. 48 m², inkl. køkken. Herudover er der 2 toiletter og entre.



Der er borde og stole samt service til 34 personer.

Lokalet er indrettet med lyse vægge, gardiner og belysning – som alt sammen danner gode rammer for en fest eller lign.

Køkkenet er indrettet med komfur m. keramisk kogeplade og ovn, køleskab med lille fryser samt opvaskemaskine og mikroovn.

På bagsiden af denne brochure har vi angivet det service og løsøre, man kan disponere over.

Man skal selv medbringe viskestykker, opvaskemiddel, karklude, toiletpapir, håndklæder og rengøringsmidler.

Det påhviler lejeren at rengøre lokalerne efter endt brug. Der stilles de nødvendige rengøringsredskaber til rådighed. I lokalet er ophængt en rengøringsinstruks som også udleveres ved udlejning.

Afdelingsbestyrelsen lægger vægt på, at der gøres ordentlig rent efter brug, således at lokalerne fremstår pæne og indbydende til de næste lejere.

Regler for udlejning:

Leje af lokale sker ved henvendelse til: **Jessica Friis Nielsen, Solvangs Allé 38, tlf. 31 36 33 25**. Udlejning sker i den rækkefølge, som bestillingerne indgår.

Lejen inkl. miljøafgift og evt. depositum skal betales ved booking/indgåelse af lejeaftale. Hvis arrangementet aflyses, returneres det indbetalte beløb – men **KUN** hvis/når, lokalet bliver genudlejet.

Udlejning kan dog også ske til **ikke-beboere** – kun mandag-torsdag (markeret med rødt)

Nøglen udleveres af: Jessica Friis Nielsen, Solvangs Allé 38.

Det er lejerne, som er ansvarlig for leje af lokalet og det lejede. Det samme gælder for gæsternes adfærd. Lejeren bør vise hensyn overfor naboer til lokalerne og undgå unødigt høj musik og støjende adfærd. Døre og vinduer skal holdes lukket efter kl. 22.00. Udendørs skal der være ro fra kl. 22.00 på hverdage og fra kl. 24.00 i weekenden.

Opstilling og rengøring af lokalet skal ske i lejeperioden.

Efter lejeperiodens udløb kontrollerer afdelingsbestyrelsen v/ Jessica Friis Nielsen ved eftersyn og optælling, om alt er afleveret, som overleveret. Porcelæn m.v., som går i stykker eller mangler samt manglende rengøring opkræves sammen med næste husleje (eller fratrækkes det indbetalte depositum, hvis man lejer lokalet som ikke-beboer).

Priser for leje af festlokalet

	Beboere/ ikke-beboere	
Leje pr. døgn fra kl. 10.00 til næste dag kl. 10.00	Kr.	350/500
Efterfølgende dag fra kl. 10.00 til kl. 22.00	Kr.	150/250
Weekend fra fredag kl. 10.00 til mandag kl. 10.00	Kr.	500
Kort arrangement fra kl. 10.00 til kl. 20.00	Kr.	200/250
Begravelse (kort arrangement)	Kr.	0
Fyraftensmøde fra kl. 15.00 til kl. 24.00	Kr.	200/350
Depositum	Kr.	0/500
Miljøafgift	Kr.	150/150

Inventarliste:

Bestik til 34 personer (kniv, gaffel, ske, dessertske)

Tallerkner til 34 personer (flad og dyb)

Kopper med desserttallerken til 34 personer

Glas til 34 personer (rødvin, hvidvin, portvin, øl)

6 stk. gryder 3L - 10L + 4 låg

1 stk. stegepande

1 stk. litermål

1 stk. håndmikser

1 stk. toastjern

1 stk. dørslag

1 stk. rivejern

4 stk. glasskåle

8 stk. termokande

2 stk. glasvaser

7 stk. karafler

3 stk. brødkurve

1 stk. el-kedel

1 stk. mikroovn

6 stk. sovsekander

6 stk. kartoffelskåle

9 stk. fade

1 stk. stålskål

6 stk. flødekander

6 stk. sukkerskåle

12 stk. salt & peber

3 stk. plastik spækbrætter

2 stk. serveringsbakker

Diverse køkkenting

Musikanlæg

Beboerhuset skal afleveres i samme stand, som I modtager det, iht. rengøringsinstruks.

Husk at affald skal bortskaffes i skraldespanden ved beboerhuset.

