



## **UDLEJNINGSBROCHURE**



**Beboerhuset - afd. 51**

**KAJ MUNKS VEJ 79**

Beboerhuset kan lejes af alle beboere i afdeling 51 – **Hedeparken**.

Selskabslokalet er på 66 m<sup>2</sup>. Herudover er der køkken, 2 toiletter, hvoraf det ene er med bruseplads.

Der kan endvidere lejes 1 værelse med dobbeltseng og badeværelse. Der forefindes dyner og hovedpuder. Der skal medbringes sengelinned.

### Lokaleoversigt:



Der er borde og stole samt service til 60 personer.

Lokalet er indrettet med lyse vægge, lamelgardiner, belysning med lysdæmper – som alt sammen danner gode rammer for en fest eller lign.

Køkkenet er indrettet med komfur m. keramisk kogeplade samt køleskab og fryseskab. Der er gryder, pander og lign. Der findes opvaskemaskine med tilhørende opvaskemiddel.

Man skal selv medbringe viskestykker, opvaskemiddel og karklude.

Det påhviler lejeren at rengøre lokalerne efter endt brug. Der stilles de nødvendige rengøringsredskaber og rengøringsmidler til rådighed. I lokalet er ophængt en rengøringsinstruks.

Afdelingsbestyrelsen lægger vægt på, at der gøres ordentlig rent efter brug, således at lokalerne fremstår pæne og indbydende til de næste lejere.



## Regler for udlejning:

Leje/booking/nøgled levering sker ved henvendelse til bestyrelsesmedlem:

**Karin Andersen, Kaj Munks Vej 63 - tlf.: 20 89 33 82**

Der udarbejdes en skriftlig lejeaftale. **Betaling af depositum kr. 500 samt underskrift på lejeaftalen, skal ske på boligselskabets kontor, Engdalen 2, senest 3 dage efter reservationen.** (Har betalingen ikke fundet sted inden fristen, vil lokalet, ved en evt. anden henvendelse, blive udlejet til anden side).

Depositum samt øvrig leje skal indbetales på konto i: **Djurslands Bank.: Reg. nr. 7320 kontonr.: 000 105 98 02 til Mobilepay 97246 eller betales med Dankort på kontoret. Vi modtager ikke Mastercard.**

Ved evt. afbestilling af lokalerne returneres det indbetalte depositum, dog **kun** under forudsætning af, at lokalerne bliver genudlejet.

Det er lejer af lokalet, som er ansvarlig for lokalet og det lejede. Det samme gælder for gæsternes adfærd. Lejeren bør vise hensyn over for naboer til lokalerne og undgå unødigt høj musik og støjende adfærd.

Efter lejeperiodens udløb kontrollerer afdelingsbestyrelsen ved eftersyn og optælling, om alt er afleveret, som overleveret. Porcelæn m.v., der evt. går i stykker eller mangler samt evt. manglende rengøring, fratrækkes depositummet. **Depositum overføres til lejers kontonummer, ved fremvisning af underskrift fra afd.bestyrelsen på lejeaftalen.**

## Priser for leje af lokalet:

Leje pr. døgn fra kl. 8.00 til næste dag kl. 8.00	kr. 500
Efterfølgende dag fra kl. 8.00 til 18:00	kr. 250
Weekend fra fredag kl. 12.00 til mandag kl. 12.00	kr. 800
Begravelse kl. 9.00 – 18.00	kr. 250
Fyraftensmøde kl. 15.00 – 24.00	kr. 350
<b>Depositum ved booking af lokale</b>	<b>kr. 500</b>
Miljøafgift	kr. 100

## Priser for leje af værelse med 2 senge:

Leje pr. døgn fra kl. 12.00 til næste dag kl. 11.30	kr. 175
Weekend	kr. 300
Depositum	kr. 100
Miljøafgift pr. døgn	kr. 50
<i>Der kan lånes en weekendseng</i>	kr. 0

## **Flag:**

I afdelingen er der flagstang nær fælleshuset.

Ønsker du i forbindelse med fest, fødselsdag eller lign. at få flaget hejst, kan flaget lånes ved henvendelse til bestyrelsen. Lejeren skal selv sørge for hejsning og nedtagning af flaget.

## **Inventarliste** (Vejledende)

Selskabslokalet er beregnet til 60 gæster.

### **Service, inventar og løsøre:**

#### **Antal**

60 rødvingsglas	20 askebægre
60 hvidvingsglas	9 sæt salt og peber
60 portvingsglas	2 skærebrætter
60 snapseglass	1 køkkensaks
60 ølglas	8 glaskander
60 flade tallerkner	6 glasskåle
60 dybe tallerkner	5 små glasskåle
60 kagetallerkner	4 ovale bakke
60 underkopper	2 flaskepropper
60 kopper	2 træspatler
60 assietter	6 lagkagefade
60 spisegafler	2 piskeris
60 spiseskeer	1 hånd el-pisker
60 knive	4 krus
60 theskeer	1 hulske
8 kartoffelskeer	1 opørserske
10 sauceskeer	2 mål i stål
2 brødknive	1 si
1 kødkniv	1 målesæt i plast
1 skrællekniv	
3 osthøvle	<b>Øvrigt tilbehør:</b>
2 proptrækkere	1 kaffemaskine (25 kopper)
6 oplukkere	1 el-kedel
4 grydeskeer	15 borde 70 x 120
10 kagespader	60 stole
1 dåseåbner	1 keramisk komfur m. ovn
2 termokande, the	1 køleskab
10 termokander, kaffe	1 fryseskab
8 kartoffelskåle	1 opvaskebalje
10 sauceskåle	1 opvaskebørste
10 stegfade	1 støvsuger
9 sukkerskåle	1 højstol
9 flødekander	10 bordflag
13 lysesstager	1 microovn

*Afdelingsbestyrelsen ønsker vore lejere en god fest,  
og håber at den næste fest også skal holdes i lokalet*